

ÇANAKKALE BELEDİYESİ YAT LİMANI KIYI TESİSİ İŞLETME YÖNETMELİĞİ

(10.11.1983-18217 R.G.)

BİRİNCİ BÖLÜM Başlangıç Hükümleri

Amaç ve kapsam

MADDE 1- (1) Bu Yönetmeliğin amacı, deniz gezileri, sporları ve eğlence için kullanılan ticari ve özel yatlar, balık avlama ruhsatlı veya plakalı balıkçı tekneleri ile yat mürettebatı, yat müşterisi, yat limanı tesisinden yararlanacakların hizmet esasını belirlemektir.

MADDE 2- (1) Bu Yönetmelik 16/11/1981 tarih 8/3862 sayılı ve 25/11/1980 tarih 8/2004 sayılı Bakanlar Kurulu kararıyla kullanım hakkının Çanakkale Belediyesi'ne verildiği, kordon boyu mevkiinde bulunan 550 ada 1 parsel üzerindeki alanı,

(2) Yat limanı tesisinden yararlanacak olan şahıslar ile deniz ve kara araçlarının, yönetim, işletme ve hizmet ilkelerini kapsar.

Dayanak

MADDE 3- (1) İşbu Yönetmelik, 2634 sayılı Turizm Teşvik Kanunu'nun 37 nci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinin dört numaralı alt bendi uyarınca düzenlenerek, 24 Temmuz 2009 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanan Deniz Turizmi Yönetmeliği ile

(2) 3/07/2005 tarihli 5393 sayılı Belediye Kanunu uyarınca hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4- (1) Bu Yönetmelikte geçen;

a) Bağlama sözleşmesi: Tekne sahibinin tekne bağlama yeri ve karada konaklama hizmetleri ve diğer hizmet taleplerine ilişkin Çanakkale Belediyesi ile tekne sahibi arasında imzalanan "Yat Limanı Yönetimi, Tekne Bağlama ve Hizmet Sözleşmesi"ni,

b) Bakanlık: T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nı,

c) Belediye: Çanakkale Belediyesini,

ç) Belediye Encümeni: Çanakkale Belediyesi Encümen üyelerini,

d) Belediye Meclisi: Çanakkale Belediyesi Meclis üyelerini,

e) Liman: Çanakkale Belediyesi Yat Limanı'na bağlı iskele, rıhtım ve diğer bağlama noktalarını,

f) Tekne: Gezi, günlük, tur, balıkçı, dalgıç veya spor amacıyla yararlanılan, yük gemisi niteliğinde olmayan ölçü (tonilato) belgelerinde "Ticari Yat", "Özel Yat", "Balıkçı Teknesi" veya "Tenezzüh (Gezi) Teknesi" olarak belirtilen ve bayrağını taşıdığı ülkenin yetkili kuruluşuna yasaya uygun şekilde kayıtlı ve tescil edilmiş, denizde yönlendirilebilen deniz araçlarını,

g) Tekne bağlama izni: Belediye Encümeni tarafından, tekne sahibine teknesini bağlayabilmesi için verilen izni,

ğ) Tekne bağlama yeri: Çanakkale Belediyesi tarafından işletilen alanların içerisinde teknenin boyutlarına uygun olan tekne sahibi üzerine tahsis edilmiş iskele bağlama yerini,

h) Tekne boyu: Tam Boy (LOA) olarak teknenin güvertesi üzerinde, baş-kıç istikametindeki merkez hattı üzerinde, kıçta, varsa matadora hariç, en arka noktasından, başta, varsa baston hariç, en ön noktaları arasındaki yatay mesafe uzunluğunu,

ı) Tekne genişliği: (B-max) olarak baş-kıç merkez hattına, ufki yönde dik olarak teknenin en geniş mesafesini,

i) Tekne misafiri: Tekneden ticari bir amaç olmaksızın faydalanmak amacıyla tekne sahibi tarafından yat limanına getirilen veya gönderilen kişileri,

j) Tekne mürettebatı: Teknede bulunması tekne donatımı tarafından yetkilendirilmiş ve teknede bir hizmet ifa eden –dışarıdan yata geçici hizmet verenler hariç- personeli,

k) Tekne müşterisi: Teknenin ticari hizmetlerinde ve/veya kendisinden kısmen/tamamen faydalanmak amacıyla tekne sahibi tarafından yat limanına getirilen/gönderilen kişileri,

l) Tekne sahibi: Teknenin ölçü (Tonilato) belgesinde "Donatan" sıfatıyla kayıtlı tüzel ya da gerçek kişileri ya da donatanının tekneyi işletmesi için yetkili kıldığı kaptanı veya teknenin yönetimini o sırada elinde tutan kiracı, acente veya vekâleti bulunan başka bir şahsı,

m) Misafir tekne: Belediye Encümeni tarafından teknesini bağlamak için sürekli bir izne sahip olmayan, liman tesisinin imkânlarından geçici olarak faydalanmak üzere yat limanına bağlanan yerli veya yabancı tekneleri,

n) Müdürlük: Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nü

o) Ücret tarifesi: Çanakkale Belediyesi Belediye Meclisi tarafından onaylanan ücret tarifesini,

ö) Yat Limanı(Liman Tesis): Tahsis edilen alanda işletme hakkı sahibi olan Çanakkale Belediyesi'nin tasarrufu ve kontrolü altındaki tüm kara ve deniz alanında bulunan bağlama yerleri, iskeleleri ve diğer alanlar ile ekipman ve bölümleri içeren tesisin bölümünü,

p) Yetkili personel: Yat limanında müdürlük tarafından görevlendirilen kişiyi ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Yat Limanı Tesisinden Yararlanma

MADDE 5- (1) Yat limanı tesisi, spor ve eğlence için kullanılan ticari, özel yatlar ve balık avlama teknelerine açıktır. Bu tanım dışında kalan teknelerin yanaşma yerine bağlama izni ilgili müdürlük tarafından verilmeyebilir.

MADDE 6- (1) Limandan yararlanacak olan sürekli ve misafir tekne sahipleri en geç teknenin yat limanına giriş yaptığı gün; Çanakkale Belediyesi ile "yat limanı yönetimi, tekne bağlama ve hizmet sözleşmesi"ni imzalamak zorundadırlar. İmzalanan sözleşme hiçbir şekilde kira sözleşmesi değildir, kişi ve bağlanacak olan teknenin adına imzalanır.

(a) Tekne sahibi ayrıca teknenin geçerli tonilato, bağlama kütüğü ruhsatnamesi, denize elverişlilik belgesi, sigorta poliçesi, sözleşme imzalamaya yetkili olduğunu gösterir nitelikteki belgeleri eksiksiz müdürlüğe ibraz etmekle yükümlüdür.

MADDE 7- (1) Tekne sahibi, adına verilen bağlama iznini başkasına tahsis edemez veya kiralayamaz. Tekne sahibinin değişmesi halinde, tekne ve tekne yerinin devri ile ilgili bölümde yer alan hükümler geçerlidir.

MADDE 8- (1) Limandan yararlanacak teknelerin tam donanımlı, her türlü hava ve deniz koşullarına karşı korunaklı bir şekilde denize elverişli olması, doğal çevreyi kirletici unsurlardan arındırılmış veya çevreyi koruyucu ekipmanlarla teçhiz edilmiş durumda olması gereklidir. Bu hususlara uygun olmayan teknelerin yat limanı sahasına girmesine izin verilmesi, ilgili müdürlüğün tasarrufundadır.

MADDE 9- (1) Yat limanı içerisinde teknenin manevrası ve denizcilikle ilgili tüm hizmetler için görevlendirilen kişinin geçerli ve yeterli ehliyete haiz olmasından ve her türlü sonuçlarından tekne sahibi sorumludur.

MADDE 10- (1) Tekne'nin tam boyu ve genişliğinin belirlenmesi için tonilato belgesi veya bağlama kütüğü ruhsatnamesindeki değerler dikkate alınır. Bu bilgilerin tam olarak belirtilmediği veya belgede verilen boyutlarla gerçek değeri arasında fark olduğu gözlenirse, müdürlük gerekli gördüğü takdirde yetkili personeli teknenin tanımlarda belirtilen esaslara göre tam boyunun ve genişliğinin ölçümü için görevlendirir.

MADDE 11- (1) Yıllık tekne bağlama, misafir tekne ücretleri ve yat limanında sunulan hizmetlere ilişkin ücretler, her yıl Belediye Meclisinin onayladığı ücret tarifesinde belirtilir.

MADDE 12- (1) Misafir teknelerin konaklama süresi, 24 saat esasına veya geceleme sayısına göre belirlenir.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Bağlama Yeri ile İlgili İşlemler

MADDE 13- (1) Yat limanına bağlama izni için başvuru yapacak olan tekne sahibi, başvuru evraklarını ve ücret tarifesinde belirtilen “Yeni Kayıt Hizmet Bedeli” nin tamamının yatırıldığına dair makbuzu, incelenmek üzere ilgili müdürlüğe teslim eder. Başvuru evraklarının uygun bulunması halinde dosya Belediye Encümeni’ne gönderilir.

MADDE 14- (1) Başvuru sırasında yatırılan “Yeni Kayıt Hizmet Bedeli”, tekne bağlama izninin iptali durumunda tekne sahibine iade edilmez.

MADDE 15- (1) Tekne bağlama izni verilen tekne sahibine, teknesini bağlayabileceği belli bir yer değil, teknenin bağlanmasına uygun herhangi bir yer tahsis edilir. Yapılan ikazlara rağmen kendisine tahsis edilmemiş yere bağlama yapan tekne sahibine 1608 sayılı Kanuna’na göre işlem yapılır.

(a) Bunun yanı sıra ilgili müdürlük; yat limanının düzeni için uygun gördüğü takdirde, tekne sahibine haber vermeksizin teknelerin yerini değiştirmeye her zaman yetkilidir. Yer değişikliği işleminden sonra tekne sahibine yalnızca bilgi verilir.

MADDE 16- (1) İlgili müdürlük, teknenin yat limanında olmadığı durumda, boş bağlama yerini geçici olarak başka bir tekneye kullanılmaya yetkilidir.

MADDE 17- (1) Tekne bağlama izni verilen teknenin ortaklı olması durumunda, tekne ortaklarının, tekne bağlama yeri ile ilgili idari ve mali tüm işlemlerin yürütülebilmesi için, bağlama izni verilen tekne sahibine, muvafakat vermesi gerekir. Ortaklar hisse oranını kendileri arasında belirleyebilir.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Veraset Yoluyla İntikal

MADDE 18- (1) Yat limanında, tekne bağlama izni verilen tekne sahibinin ölümü halinde; veraset ilamında yazılı varislerin başvurusu sonrası Belediye Encümeni’nin uygun bulması halinde devir işlemi gerçekleştirilir.

MADDE 19- (1) Tekne bağlama yeri ile ilgili devir işlemleri 6 (altı) ay içerisinde gerçekleştirilir. Belirtilen süre içerisinde varislerin başvuru yapmaması halinde tekne bağlama yeri Belediye Encümeni’ne sunulur iptal edilebilir. Bu süre içinde varsa; masrafları varislerden tahsil edilmek üzere tekne karaya çıkartılır. Tekne varisleri, böyle bir durumda ilgili müdürlükten herhangi bir zarar ve ziyan talebinde bulunamaz ve ödemelik itirazını ileri süremez.

MADDE 20- (1) Tekne bağlama yerinin mirasçılardan birinin üzerine düzenlendiği durumlarda diğer mirasçılardan muvafakat alınır. Alınan muvafakat diğer mirasçıların tekne bağlama yeri üzerindeki mali sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

MADDE 21- (1) Varisler arasında yaşanacak anlaşmazlık halinde, Belediye Hukuk İşleri Müdürlüğü’nün görüşleri doğrultusunda işlem yapılır.

BEŞİNCİ BÖLÜM

Tekne Değiştirme ve Devir İşlemleri

Tekne Değiştirme

MADDE 22- (1) Encümen kararıyla tekne bağlama izni verilen tekne sahibi, teknesini herhangi bir sebeple değiştirmek veya büyütmek istediğinde öncelikle ilgili müdürlüğe kendisine tahsis edilen yere getireceği teknenin boyutları ve cinsi hakkında yazılı bildirimde bulunmak zorundadır. Müdürlük teknenin koşullara uygun olduğuna onay verdikten sonra tekne limana bağlanabilir.

MADDE 23- (1) Teknesini büyötmek isteyen tekne sahibi, ücret tarifesinde yer alan büyötmeye ücretini yatırmakla yükümlüdür. Bu ücret; tekne sahibinin teknesini daha küçük boyutlara getirmesi durumunda iade edilmez.

Devir işlemleri

MADDE 24- (1) İçerisinde, tekne bağlama yerini devredecek ve devir alacak kişinin vereceği dilekçeler ile devir ücretinin yatırıldığını gösterir dekont ve diğer başvuru evraklarının olduğu dosya, devir edecek kişi tarafından ilgili müdürlüğe verilir. Dosyanın uygun bulması halinde müdürlük tarafından Belediye Encümeni'ne sunulur.

MADDE 25- (1) Tekne bağlama yerini teknesiz devir almak isteyen kişi, üzerine kayıtlı bulunan teknenin ruhsatını ilgili müdürlüğe ibraz etmek zorundadır. Kişinin teknesinin boyutları devir aldığı tekne bağlama yerine ait olan tekne boyutlarında veya daha küçük olmak zorundadır.

MADDE 26- (1) Yat limanında tekne bağlama yerinin devri ile ilgili işlemler yalnızca Belediye Encümeni'nin vereceği kararla belirlenir. Belediye Encümeni'nin devir işlemine verdiği karar olumlu ise; devir ücreti emanet hesabından tahsil edilir. Bu ücret; yer iptali yapıldığında iade edilmemektedir ancak Belediye Encümeni'nin tekne bağlama izin talebini reddetmesi halinde, devir ücretinin iadesi gerçekleştirilir.

MADDE 27- (1) Belediye Encümeni tekne bağlama izni talebini reddedebilir. Bu durumda yeni tekne sahibi, teknesini derhal yat limanından çıkarmakla yükümlüdür. Teknenin yat limanından çıkarılmadığı durumda tekne; misafir tekne olarak nitelendirilir.

ALTINCI BÖLÜM

Bağlama Yerinin İptali

MADDE 28- (1) Yat limanının tekne bağlama kapasitesi sınırlı olduğundan, limana 1 (bir) yıl süre ile teknesini getirmediği tespit edilen tekne sahiplerinin Çanakkale Bölge Liman Başkanlığı'ndan alınan verilere göre üzerine kayıtlı teknesi olsa dahi; müdürlük tekne bağlama yerinin iptalini Belediye Encümeni'nin takdirine sunar.

MADDE 29- (1) Tekne sahibinin, mürettebatının veya misafirinin Yönetmelik hükümlerine aykırı davranması hali, bağlama izni feshi nedenidir. Yönetmelik kurallarına aykırı davranılması nedeniyle bağlama izninin iptali durumunda, tekne sahibince ödenmiş hizmet bedelleri iade edilmez ve müdürlüğün tazminat hakları saklıdır. Tekne sahibi, ihlal nedeniyle meydana gelecek fesihden dolayı hiçbir hak ve tazminat talebinde bulunamaz.

MADDE 30- (1) Tekne bağlama yerinin iptali veya Belediye Encümeni tarafından verilen tekne bağlama izninin iptali durumunda, teknenin aynı gün yat limanını terk etmesi zorunludur. Aksi takdirde, teknenin yat limanında kaldığı her gün için, tekne sahibi, ilgili yılın ücret tarifesinde belirtilen günlük bağlama ücretlerini ödemekle yükümlüdür.

MADDE 31- (1) Misafir tekne ya da tekne bağlama izni verilen tekne sahibinin; tekne bağlama ücretini ödememesi halinde, yat limanı yetkili personeli ücret ödemesinin yapılmadığı hizmeti vermek zorunda değildir. Hizmet verilmemesi nedeni ile oluşacak zarardan tekne sahibi sorumludur.

MADDE 32- (1) Tekne bağlama ücretinin ödenmemesi veya teknenin tehlike arz etmesi durumunda; müdürlük, masrafları tekne sahibinden tahsil edilmek üzere tekneyi yat limanı dışına çıkarma ve karaya çekme hakkına sahiptir. Tekne sahibi, böyle bir durumda herhangi bir zarar, ziyan talebinde bulunamaz.

MADDE 33- (1) Tekne bağlama ücretinin ödenmemesi durumunda, yat limanı yönetimi, tekne bağlama ve hizmet sözleşmesinde yer alan hükümler geçerlidir.

YEDİNCİ BÖLÜM

Liman Tesisine Giriş ve Çıkışlarda, Liman İçinde Uyulacak Kurallar

MADDE 34- (1) Yatların, geçici konaklama için liman tesisine gelişlerinde kendilerine verilecek olan bağlama sözleşmesi; tekne sahibi veya kaptanı tarafından imzalanarak istenilen tüm bilgiler eksiksiz ve doğru verilmek zorundadır.

MADDE 35- (1) Liman içinde hız sınırı tabelalar ile duyurulmuştur. Tabelaların olmadığı hallerde söz konusu hız sınırı, deniz araçları için 3 deniz mili, kara araçları için azami saatte 10 km'dir. Bu hıza uymayan tekne/araç sahiplerinin ve teknelerinin/araçlarının yat limanına girişleri yasaklanır.

MADDE 36- (1) Tekneler rıhtıma palamarların uygun gördüğü şekilde, babalara, mapa ve anelelere veya belirlenmiş diğer noktalara bağlanabilirler. Yanaşma yerine bağlı teknelerin demir atması kesinlikle yasaktır. Başka bir tekneye palamar bağlamak ancak müdürlüğün izniyle ve özel durumlar dışında, palamarların bağlanacağı tekne sahibi veya kaptanın izniyle mümkün olabilir. Tekne sahipleri, kaptanları ve görevlileri, başkaca bir teknenin hareketini kolaylaştırma bakımından gerekli görüldüğünde palamarlarını çözmeyi reddedemezler.

MADDE 37- (1) Yat limanının demirbaşı olarak verilen tonoz zinciri haricinde, teknenin denizde emniyetle bağlanması için tekne sahibi; gerekli her türlü halat, usturmaça gibi malzemeleri sağlamayı, kullanmayı ve kontrolü altında tutmayı kabul ve taahhüt eder.

MADDE 38- (1) Yüzer iskeleler üzerinde bisiklet, sal, platform, bot, motor vb. teçhizat bulundurup, ekipman muhafaza etmek ve depolamak yasaktır. İzinsiz bırakılan tüm malzemeler yat limanının deposuna kaldırılacaktır ve kaldırılan malzemenin çalınmasından, kaybolmasından veya hasar görmesinden yat limanı yetkilileri sorumlu değildir.

MADDE 39- (1) Bir teknenin yanaşma yerine bağlı bulunduğu sırada yapılabilecek tamiratın derecesi ilgili müdürlük tarafından tayin edilir.

MADDE 40- (1) Liman içinde (teknelerin içindeki normal ışıklandırma tesisatı ile yemek pişirmek için kullanılan ocaklar dışında) çıplak ışık kaynakları bulundurmamak, mangal yapmak ve ateş yakmak yasaktır.

MADDE 41- (1) Pis su deposu bulunmayan tekne sahipleri, teknelerinde bulunan tuvalet ve banyolarını yat limanı içinde buldukları sürece kullanamazlar.

MADDE 42- (1) Yat limanı sınırları içinde sintine ve pis su tankı boşaltılması, çöp vb. yanıcı maddelerin müdürlük tarafından tahsis edilmiş yerlerin dışına bırakılması yasaktır. Atıkların bertarafı yöntemi; ilgili Bakanlık'ın Yönetmeliğinde belirtilmiş olup; aksine bir davranışla karşılaştırılması halinde konu, ilgili resmi makamlara bildirir.

(2) Oluşan kirliliğin ilgili müdürlük tarafından giderilmesi için çalışma yapılması halinde, bu çalışmanın tüm masrafları tekne sahibinden tahsil edilir ve gerekli görülmesi halinde, kirliliği yaratan teknenin tekne bağlama izni tek taraflı olarak feshedilerek tekne, yat limanı dışına çıkartılır. Bu durumda tekne sahibi fesih tarihinden geriye kalan sürenin bakiyesinin kendisine iade edilmeyeceğini peşinen kabul ve taahhüt eder.

MADDE 43- (1) Tekne sahipleri, kaptanları ve sorumluları; mürettebat, misafir ve yolcularının davranış ve eylemlerinden, liman tesisinde veya başka teknelerde meydana getirecekleri her türlü hasar veya zararın tazmininden doğrudan ve onlarla müştereken ve müteselsilen sorumludurlar.

MADDE 44- (1) Liman içinde meydana gelebilecek yangın, deniz kabarması, fırtına, terör saldırısı vb. acil durumlarda tekneler, müdürlüğün talimatlarına göre hareket ederler ve tekne sahibi, mürettebatı veya sorumlusu istenen her çeşit yardımı yapmayı kabul ve taahhüt eder.

MADDE 45- (1) Tekne sahibinin yangın çıkmaması için gerekli önlemleri alması teknesinde ilgili yasal mevzuatlarda belirtilmiş olası bir yangın durumunda derhal kullanılacak uygun standart ve özelliklere sahip yeterli büyüklükte ve miktarda yangınla mücadele teçhizatı bulundurmamak zorundadır. Tekne sahibi, yangın nedeniyle oluşacak her türlü zarar ve ziyandan müdürlüğü sorumlu tutmayacağını peşinen kabul, beyan ve taahhüt eder.

MADDE 46- (1) Teknede, herhangi bir maksatla kullanılacak yanıcı veya patlayıcı madde bulunduğu takdirde bunların cins ve miktarları müdürlüğe bildirilir.

MADDE 47- (1) Yat limanı içinde veya çevresinde yüzmek, dalış yapmak veya balık avlamak yasaktır.

MADDE 48- (1) Yat limanında bulunan teknelerden verici radyo ile yayın yapmak yasaktır.

MADDE 49- (1) Liman içinde 18 yaş altında olan bireyler ebeveynlerinin sorumluluğu altındadır.

MADDE 50- (1) Yat limanı tesisleri içinde çamaşır vs. kurutmak yasaktır.

MADDE 51- (1) Liman içinde, liman sessizliğini bozacak çevreyi rahatsız edici davranışlarda bulunmak, ses, ışık ve görüntü kirliliği oluşturulması, yüksek sesle müzik yayını yapmak yasaktır.

MADDE 52- (1) Yat limanında ve teknelerde tüm evcil hayvanlar, kontrol dışı hareketlerini engelleyici tedbirler alınmış olarak ve sahipleri kontrolünde dolaştırılabilir. Bu hayvanların sebep olduğu kirliliğin temizlenmesinden ve neden olacakları her türlü zarar ve ziyandan tekne sahibi sorumludur.

MADDE 53- (1) İçinde yetkilisi bulunmayan teknede oluşabilecek tehlikeli durumlar ve teknenin emniyeti için yat limanı yetkili personellerinin, zamanında haberdar olması ve imkânları doğrultusunda tekneyi yeniden bağlamak, palamar almak, yer değiştirmek, hareket ettirmek, kurtarmak vb. faaliyetlerde bulunmak amacıyla tüm özel ve acil durumlarda tekneye girmek hakkına sahiptir. Bu hallerde müdürlüğün yaptığı çalışmaların karşılığı tekne sahibi tarafından ödenir. Tekne sahibi, yetkili personelinin iyi niyetli müdahalesine rağmen teknede oluşabilecek zarar ve ziyanları müdürlüğün müdahalesi ile ilişkilendiremez.

MADDE 54- (1) Teknelerini liman tesisine 5 günden fazla bırakacak yabancı uyruklu şahıslar Türkiye'de ikamet eden bir Türk vatandaşını veya uygun gördüğü acenta'yı temsilci olarak göstermek ve bu kişilerin adı, soyadı ile adreslerini yazılı olarak ilgili müdürlüğe bildirmek zorundadırlar. Kısa süreli ayrılışlarında (Beş güne kadar) tekne sahipleri gidecekleri yeri yetkili personele bildirecekler, ayrıca hava koşullarına karşı teknelerinde gerekli bağlama tedbirini alacaklardır.

MADDE 55- (1) Liman alanına girecek kara taşıtları yalnızca park yeri olarak ayrılmış bulunan yerlere park etmeye, bunun için saptanacak ve duyurulacak ücretleri ödemeye ve kara trafiğinin düzeni için konulacak bütün yasaklara uymaya mecburdurlar. Aksi halde, buldukları yerden kaldırılması için, gereken çalışmaları yapma hakkını saklı tutar.

MADDE 56- (1) Yat limanı kullanıcıları, yat limanının etkin ve emniyetli bir şekilde faaliyet göstermesini teminen ilgili müdürlüğün talep ettiği hususları yerine getirmek zorundadır.

MADDE 57- (1) Tekne bağlama izni verilen tekne sahibi, teknesinde çalışmak üzere görevlendireceği tekne kaptanı, sorumlusu ve mürettebatı için yazılı olarak bilgi vermemiş ise; müdürlüğün bu kişilerin liman dışına çıkarılma yetkisine sahip olduğunu peşinen kabul eder. Tekne sahibi, kişilerin yat limanı dışına çıkarılması nedeniyle oluşacak her türlü zarar ve ziyandan müdürlüğü sorumlu tutmayacağını peşinen kabul ve taahhüt eder.

MADDE 58- (1) Yönetmelik şartlarına aykırı tutum ve davranışları belirlenmiş şahıs, firma, araç ve deniz araçlarının yat limanına girişine izin verilmeyebilir veya yetkili personel hizmet vermeyi durdurabilir. Bu durumdan etkilenecek taraflar için söz konusu olabilecek hiçbir zarar ve ziyandan müdürlük sorumlu tutulamaz.

SEKİZİNCİ BÖLÜM

Sorumluluk ve Sigorta

MADDE 59- (1) Tekne sahibinin tonoz halatlarından birisini bağlamaması, gevşek bağlaması halinde, meydana gelebilecek her türlü maddi ve/veya manevi zarardan doğan kayıp yat limanı yönetiminin sorumluluğu dışındadır. Tekne sahibi tüm sorumluluğun kendisine ait olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder.

MADDE 60- (1) Sel, su baskını, fırtınamsı rüzgar, fırtına, deprem, yıldırım gibi olağanüstü doğal afetler ile yat limanı dahilinde deniz, kara, hava taşıtlarının çarpması sonucu yatlar ile yat sahibi

ve üçüncü şahıslarda meydana gelebilecek zarar, ziyan ve hasarlar müdürlüğün sorumluluğu dışındadır.

MADDE 61- (1) Teknenin yağmur ve diğer nedenlerle içine su almasına karşı yeterli ve gerekli her türlü önlem tekne sahibi tarafından alınır. Yat limanı yetkili personelinin teknenin suyunu tahliye etme gibi bir mecburiyeti yoktur.

MADDE 62- (1) Yat limanı sahasında bulunan su, elektrik gibi bağlantı noktalarından tekneye uzanan kablo, hortum gibi hatların temini tekne sahibi tarafından müdürlüğün belirlediği standartlarda ve bilgisi dahilinde yapılır.

MADDE 63- (1) Teknenin topraklaması tekne sahibine aittir. Müdürlük; elektrik voltaj düşüklüğü, voltajdaki dalgalanmalar, elektrik kesintisi vb. hallerden ve bu nedenle oluşacak zarar ve ziyandan sorumlu değildir.

MADDE 64- (1) Tekne sahipleri veya sorumluları; yat limanına ve başka teknelere, limana bağlama ve ayrılma sırasında, tamirat, bakım, onarım sırasında, bağlanmış durumda gerekli emniyet tedbirleri almaması nedeniyle, diğer teknelere, üçüncü şahıslara verdiği hasar ve zararın tazmininden bizzat sorumludur.

MADDE 65- (1) Tekne sahibinin teknesini, personelin gösterdiği yere bağlamaması veya teknenin bulunduğu yerde tehlike arz etmesi sebebiyle yerinin değişmesi gerektiği hallerde, yat limanına ait palamar botuyla çekilerek yerinin değiştirilmesi esnasında meydana gelebilecek her türlü zarar ziyan ve hasarlar mali mesuliyet sigortası kapsamı dışındadır ve müdürlüğün sorumluluğu altında değildir.

MADDE 66- (1) Yat limanı'nda bulunan güvenlik hizmeti, yalnızca caydırıcılık niteliği taşımaktadır. Güvenlik hizmetinin sadece bir önlem niteliği taşıması nedeniyle, yat limanında teknenin ve/veya kayıtlı veya kayıtsız envanterindeki malzemenin kısmen ya da tamamen çalınması, kaybolması, hasar görmesi ile tekne sahibinin, tekne mürettebatının ve tekne misafirlerinin yaralama, öldürme ve terör olaylarından dolayı uğrayabileceği her türlü maddi ve manevi zarar, ziyan ve hasar yat limanı yönetiminin sorumluluğu altında değildir.

MADDE 67- (1) Yat limanına dışarıdan girecek kişilerden ve adli vaka niteliğindeki yaşanacak olaylar nedeniyle oluşacak ya da liman tesisinin kusurundan kaynaklanmayan maddi ve manevi zarar, ziyan ve hasarlar, müdürlüğün sorumluluğu altında değildir.

MADDE 68- (1) Yat limanından yararlanacak olan teknenin, tekne sahibi, tekne mürettebatı ve tekne misafirlerini kapsayan geçerli ve yeterli üçüncü şahıs mali mesuliyet sigortası olması veya taahhüt verilmesi zorunludur. Belirtilen süre içerisinde geçerliliği sona erecek olan sigorta poliçeleri tekne sahibi tarafından zamanında yenilenmek zorundadır. Aksi takdirde müdürlük teknenin bağlama iznini iptal etme ve tekneyi yat limanı dışına çıkarma hakkına sahiptir.

MADDE 69- (1) Yat limanında; yapım yılının belirlenememesi, ahşap olması vb. sebeplerle sigorta yapılamayan teknelerden doğacak olan her türlü maddi ve/veya manevi zarardan tekne sahibi, kendisinin sorumlu olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder. Müdürlük; sigorta yapılamayan teknelerin, tekne bağlama izninin iptalini Belediye Encümeni'ne sunabilir.

DOKUZUNCU BÖLÜM

Genel Hükümler

MADDE 70- (1) Tekne sahibi, yat limanının ücret tarifesine uygun olarak kendisine tahakkuk ettirilen bedellerin Türk Ticaret Kanunu'nun 1320 nci maddesi kapsamında "gemi alacakları hakkı" veren alacaklardan olduğu ve bu alacağın aynı Kanununun 1321 inci maddesi gereğince, Çanakkale Belediyesi'ne karşı "kanuni rehin hakkı" bahsettiğini ve bunun sonucu olarak bu bedelleri ödemediği sürece müdürlüğün ilgili mevzuat gereği teknenin liman tesisinden ayrılışına ve tekne sahibinin yat limanı güvenlik sahasına girişine izin vermeyebileceğini veya muhafaza altına alınabileceğini peşinen kabul eder.

MADDE 71- (1) İlgili müdürlük, bu Yönetmelikte belirtilen şartları yat limanının emniyetli, verimli işleyişi ve yönetimi için gerekli görürse düzeltme yapma hakkını saklı tutar. Yat limanının

bütün kullanıcıları, müdürlüğün gerek gördüğü zamanlarda ekleyeceği ve düzenleyeceği koşullara uymayı peşinen kabul ve taahhüt eder.

MADDE 72- (1) Yönetmelikte yer almayan hususlarda, 29 Haziran 2009 tarihinde Bakanlar Kurulu kararıyla 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nun 37 nci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinin dört numaralı alt bendi uyarınca düzenlenen Deniz Turizmi Yönetmeliği geçerli olacaktır. Tekne sahibi, işletme yönetmeliğine dayanak olan yasa, yönetmelik, tebliğ vb. hukuki dayanaklarda olacak değişikliklerini Yönetmelikte yazılı olsun veya olmasın bu hükümlerin güncellenmiş hükümleri olacağını kabul ve taahhüt eder.

(2) Bu yönetmelik, ekinde bulunan Yat Limanı Yönetimi, Tekne Bağlama ve Hizmet Sözleşmesi'nde belirtilen işin yapılması ile ilgili tüm idari ve ticari konuları, işin yerine getirilmesi ile ilgili şartlar yer alır ve herhangi bir sözleşme ile işbu Yönetmeliğe atıf yapılması halinde, o sözleşmenin ayrılmaz bir parçasını oluşturur. Yönetmelik ve sözleşme, sözleşmeye taraf olan gerçek veya tüzel kişilerin uymakla yükümlü bulunduğu şartları içermekte olup, taraflar arasında daha önce yapılmış her türlü sözlü ve yazılı yazışmanın yerine geçer.

MADDE 73- (1) Müdürlüğe tanınan tek taraflı fesih yetkisi veya başka herhangi bir hakkını kullanmaması veya kısmen kullanması ve kullanmakta gecikmesi ya da tekne sahibinden, yönetmelik ile taahhüt ettiği yükümlülüklerden herhangi birine uymasını talep etmemesi, talepte gecikmesi, ilgili müdürlüğün bu yetkilerinden ve haklarından feragat ettiği, bunları daha sonra kullanmayacağı ve zımnen vazgeçtiği anlamına gelmez.

MADDE 74- (1) Liman tesisine, denizden veya karadan giren tüm şahıs ve araçlar ile liman tesisindeki yan ünitelerin işleticileri ve personeli bu yönetmelik hükümlerine ve yönetmelikle ilgili kılınan görevlerin kararlarına aynen uymayı peşinen kabul etmiş sayılırlar.

ONUNCU BÖLÜM **Çeşitli ve Son Hükümler**

MADDE 75- (1) Yönetmelik hükümlerine aykırı davranışlar sonucu cezayı gerektiren fiillerin oluşması durumunda, hakkında tutulacak zabıtlar için 1608 sayılı Kanun gereğince ceza işlemi uygulanacaktır.

Yürürlükten kaldırılan yönetmelik

MADDE 76- (1) 10/11/1983 tarihli 18217 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Çanakkale Belediyesi Yat limanı Tesis İşletme Yönetmeliği yürürlükten kaldırılmıştır.

Yürürlük

MADDE 78- (1) İşbu Yönetmelik, 10 bölüm ve 79 maddeden oluşmakta olup Belediye Meclisi tarafından kabul edilerek kararın onayını müteakip yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 79- (1) Bu Yönetmelik hükümleri Belediye Başkanlığı ve onun gözetimi altında Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü tarafından yürütülür.

Tekne değişikliği

GEÇİCİ MADDE 1- (1) Bu Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla teknesini büyüterek değiştirmiş olan tekne sahiplerinin tekne boyutları asıl olarak kabul edilecektir.